

Studio Tecnico CANALDI



Perizie & Consulenze
Amministrazione Condomini

Via Duca degli Abruzzi, 14
Fraz. ARE' - 10014 CALUSO (TO)
Tel. 011 9833903 - 011 9895220
Fax 011 9895220 - Cell. 347 9230020

Geom. Luigi CANALDI

COMPLESSO RESIDENZIALE *****

Via *****
Codice Fiscale *****

STUDIO TECNICO CANALDI

Iscritto all'Albo dei Periti ed Esperti della Camera di Commercio di Torino al n°1488.
C.F. CNLDRH78M51E379X - CNLLGU58P23G273W - P.IVA 10969210011 - 07367890014
eMail: canaldigeometraluigi@canaldi.eu; canaldigeometraluigi@pec.it; Web: canaldi.it
Orario Ufficio 09,00-12,00-15,00-18,00 Studio Tecnico Assicurato con Allianz Polizza n°807864271.



**NOTA SINTETICA ESPLICATIVA ART.1130 c.c.
RENDICONTO ART.1130 c.c.
DEL BILANCIO & RIPARTO CONSUNTIVO.
DAL 01 GENNAIO AL 31 DICEMBRE 2018.**

“Approvato dall’Assemblea del 27 Marzo 2019”.

Situazione patrimoniale e di cassa art. 1130 c.c.

CONTO ECONOMICO es. ORDINARIA 2017

ENTRATE		USCITE	
Versamenti dei condomini	42.624,39	Spese di gestione	36.730,23
Altre entrate di gestione	7.187,39	Movimenti personali	1.217,24
TOTALE ENTRATE	49.811,78	TOTALE USCITE	37.947,47
		Saldo es. prec.	15.591,98
Totale a pareggio (disavanzo)	3.727,67		

FLUSSI DI CASSA dal 01/01/2017 al 31/12/2017

INCASSI		PAGAMENTI	
Avanzo di cassa al 01/01/2017	4.694,63		
Versamenti dei condòmini		Spese condominiali sostenute	
quote es. ord. ORDINARIA 2017	26.999,60	dell'es. ord. ORDINARIA 2017	28.976,79
quote saldi iniziali	15.624,79	di es. precedenti	17.533,17
Altre entrate		Uscite individuali	
MASTER	256,60	dell'es. ord. ORDINARIA 2017	1.217,24
CONDOMINIO	5.931,84	Uscite fuori bilancio	3.600,00
CREDIT	19,40		
Entrate fuori bilancio	3.600,00		
TOT. INCASSI	57.126,86	TOT. PAGAMENTI	51.327,20
		Avanzo di cassa al 31/12/2017	5.799,66

SITUAZIONE PATRIMONIALE al 31/12/2017

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
Crediti v/condòmini	4.805,39	Debiti v/condòmini	1.077,72
Crediti v/terzi	1.236,15	Debiti v/terzi	8.563,48
Disponibilità		Fondi	
Cassa Ex Amministratore	6.026,68	Assicurativo (FONDI SPESA)	2.200,00
Credito	-227,02		
TOTALE ATTIVITA'	11.841,20	TOTALE PASSIVITA'	11.841,20

RIEPILOGO FINANZIARIO dal 01/01/2017 al 31/12/2017

Risorsa / Fondo	Saldo iniziale	Entrate	Uscite	Saldo finale
Cassa Ex Amministratore	2.481,68	3.600,00	55,00	6.026,68
Cassa Giroconti & Compensazioni	0,00	1.519,88	1.519,88	0,00
Credit	2.212,95	47.358,39	49.798,36	-227,02
- Fondo Assicurativo	(2.200,00)	(0,00)	(0,00)	(2.200,00)
Totale disponibilità	4.694,63	52.478,27	51.373,24	5.799,66

L'Amministratore
STUDIO TECNICO CANALDI





Condominio - C. Fisc.

Via

ANCA S.p.A. - IBAN IT45 D 02008

Studio Tecnico Canaldi via Duca degli Abruzzi, n° 14 10014 Fraz. Aré - Caluso (TO), P.IVA 07367890014, C.F. CNLLGU58P23G273W; Tel. 0119833903-0119895220 Fax 0119895220 Cell. 3479230020;

Email: canaldi@aruba.it; emailpec: canaldigeometraluigi@pec.it.; Sito WEB: www.canaldi.it. Attività svolta in conformità a quanto stabilito dalla Legge n. 4 del 14.01.2013, G.U. 26.01.2013

Orario Ufficio Lun-Ven. 9,00-12,00-15,00-18,00 - Studio Tecnico assicurato con Allianz Polizza n°807864271.

Dettaglio debiti e crediti

Situazione al: 31/12/2017

Crediti v/condòmini a consuntivo	
	49,80
	722,48
	261,86
	7,18
	145,57
	140,97
	251,71
	1.245,62
	140,84
	195,82
	107,63
	484,76
	134,56
	71,20
	145,78
	173,00
	495,09
	31,52
Totale	4.805,39

Debiti v/condòmini a consuntivo	
	342,49
	38,43
	67,76
	17,46
	172,31
	330,37
	108,87
	0,03
Totale	1.077,72

Crediti v/terzi			
	21/06/2017	(G268) Bonifico in eccesso del 21-06-2017 x Spese di Pulizia - e/c del 21/06/2017	0,20
	27/06/2017	(G209) Bonifico in eccesso del 27-06-2017 e 26-07-2017 x Spese di Pulizia del 27/06/2017	235,95
	26/07/2017	(G210) Bonifico in eccesso del 27-06-2017 e 26-07-2017 x Spese di Pulizia del 26/07/2017	1.000,00
		Totale	1.236,15

Debiti v/terzi			
	31/12/2016	(G3) Sostituzione estintore a polvere n°6 - Fatt.n.1540 del 20/05/2016	333,90
	31/12/2016	(G4) Sostituzione di N.2 estintore a polvere, cassetta uni70 e manodopera x C.T. - Fatt.n.1541 del 20/05/2016	166,95
	05/10/2017	(G199) Consumo Energia Elettrica - Fatt. n.2854545460 del	89,85

		05/10/2017	
	05/10/2017	(G200) Consumo Energia Elettrica - Fatt. n.2854545459 del 05/10/2017	22,39
	13/11/2017	(G202) Spese riallaccio fornitura del 29-03-2017 - Fatt.n.8089900242 del 28/10/2017	28,06
	13/11/2017	(G203) Spese riallaccio fornitura del 29-03-2017 - Fatt.n.8089900242 del 28/10/2017	28,06
	13/11/2017	(G204) Spese riallaccio fornitura del 29-03-2017 - Fatt.n.8089900242 del 28/10/2017	28,06
	13/11/2017	(G205) Consumo Energia Elettrica - Fatt.n.8089900243 del 28/10/2017	28,06
Erario	31/12/2016	(G33) R. Acc. Manutenzione Centrale Termica - Fatt. n.670 del 23/06/2014	36,55
Erario	31/12/2016	(G53) R. Acc. Manutenzione Centrale Termica - Fatt. n.1185 del 31/10/2016	34,99
Erario	31/12/2016	(G62) R. Acc. Manutenzione Centrale Termica - Fatt. n.1175 del 31/10/2016	55,92
Erario	31/12/2016	(G130) R. Acc. Manutenzione Ascensore - Fatt.n°349114308 del 27/01/2016	4,60
Erario	31/12/2016	(G131) R. Acc. Manutenzione Ascensore - Fatt.n°349149417 del 26/07/2016	42,48
Erario	31/12/2016	(G132) R. Acc. Revisione serratura bloccata scala "C" - Fatt.n°3474097528 del 31/03/2016	9,72
Erario	31/12/2016	(G133) R. Acc. Sostituzione Batterie del sistema di evacuazione - Fatt.n°454725826 del 30/05/2016	7,24
Erario	31/12/2016	(G135) R. Acc. Sostituzione serratura di sicurezza porte piano 1° scala "C" - Fatt.n°454719897 del 08/02/2016	8,02
Erario	31/12/2016	(G136) R. Acc. Malfunzionamentofotocelela di cabina - Fatt.n°3474116139 del 29/08/2016	6,05
Erario	31/12/2016	(G137) R. Acc. Riparazione contatti operatore porte. - Fatt.n°3474128468 del 21/11/2016	1,48
Erario	31/12/2016	(G158) R. Acc. Manutenzione Centrale Termica - Fatt. n.1175 del 31/10/2016	17,61
Erario	31/12/2016	(G181) R. Acc. Pulizia Scale mese di Aprile, Maggio e Giugno e zona ecologica - Fatt. n°96 del 30/06/2016	34,16
Erario	31/12/2016	(G182) R. Acc. Pulizia Scale mese di luglio e agosto e zona ecologica - Fatt. n°140 del 30/09/2016	14,47
Erario	31/12/2016	(G212) R. Acc. Riparazione contatti operatore porte. - Fatt.n°3474128468 del 21/11/2016	5,13
Erario	31/12/2016	(G230) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G53	1,49
Erario	31/12/2016	(G231) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G62	2,38
Erario	31/12/2016	(G232) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G33	1,56
Erario	31/12/2016	(G234) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G158	0,75
Erario	31/12/2016	(G236) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G181	1,46
Erario	31/12/2016	(G237) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G182	0,62
Erario	31/12/2016	(G255) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G131	1,81
Erario	31/12/2016	(G256) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G132	0,41
Erario	31/12/2016	(G257) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G135	0,34
Erario	31/12/2016	(G258) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G133	0,31
Erario	31/12/2016	(G259) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G136	0,26
Erario	31/12/2016	(G260) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G212	0,22
Erario	31/12/2016	(G261) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G130	0,20
Erario	31/12/2016	(G265) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato	0,06

		versamento rit. d'acc. G137	
Erario	31/12/2016	(G273) R. Acc. Sostituzione estintore a polvere n°6 - Fatt.n.1540 del 20/05/2016	12,60
Erario	31/12/2016	(G274) R. Acc. Sostituzione di N.2 estintore a polvere, cassetta uni70 e manodopera x C.T. - Fatt.n.1541 del 20/05/2016	6,30
Erario	23/01/2017	(G37) R. Acc. Sostituzione lampade - Fatt. n.6 del 05/01/2017	6,03
Erario	23/01/2017	(G225) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G37	0,30
Erario	31/01/2017	(G42) R. Acc. Spese di Pulizia gennaio 2017 - Fatt.23 del 31/01/2017	8,45
Erario	31/01/2017	(G238) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G42	0,42
Erario	02/02/2017	(G214) R. Acc. Canone di manutenzione semestrale - Fatt.n.349191848 del 26/01/2017	42,46
Erario	02/02/2017	(G262) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G214	1,81
Erario	28/02/2017	(G44) R. Acc. Spese di Pulizia febbraio 2017 - Fatt.95 del 28/02/2017	8,45
Erario	28/02/2017	(G156) R. Acc. Conduzione, manutenzione e terzo responsabile - Fatt. n.215 del 21/02/2017	22,10
Erario	28/02/2017	(G159) R. Acc. Scaricato batteria solare e ricarica con glicole - Fatt.n.325 del 28/02/2017	2,51
Erario	28/02/2017	(G162) R. Acc. Scaricato batteria solare e ricarica con glicole - Fatt.n.325 del 28/02/2017	15,36
Erario	28/02/2017	(G233) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G156	0,94
Erario	28/02/2017	(G235) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G162	0,66
Erario	28/02/2017	(G240) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G44	0,42
Erario	30/03/2017	(G218) R. Acc. Riparazione e riparametrizzazione del Tele Allarme - Fatt.n.3474145570 del 20/03/2017	12,27
Erario	30/03/2017	(G263) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G218	0,52
Erario	31/03/2017	(G46) R. Acc. Spese di Pulizia marzo 2017 - Fatt.170 del 31/03/2017	8,45
Erario	31/03/2017	(G241) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G46	0,42
Erario	11/04/2017	(G65) R. Acc. Riparazione cancello carraio - Fatt.n.59 del 12/04/2017	15,18
Erario	11/04/2017	(G226) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G65	0,65
Erario	15/04/2017	(G167) R. Acc. Rifacimento tubazione scarico condensa - Fatt. n.500 del 31/03/2017	5,72
Erario	30/04/2017	(G48) R. Acc. Spese di Pulizia aprile 2017 - Fatt.256 del 30/04/2017	1,18
Erario	30/04/2017	(G50) R. Acc. Spese di Pulizia aprile 2017 - Fatt.256 del 30/04/2017	6,97
Erario	30/04/2017	(G52) R. Acc. Spese di Pulizia aprile 2017 - Fatt.256 del 30/04/2017	0,30
Erario	30/04/2017	(G239) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G52	0,02
Erario	30/04/2017	(G242) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G50	0,35
Erario	30/04/2017	(G245) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G48	0,05
Erario	30/05/2017	(G224) R. Acc. Sostituzione e smaltimento dei tamponi raccogli olio per le guide - Fatt.n.454754076 del 15/05/2017	1,26
Erario	30/05/2017	(G264) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G224	0,28
Erario	30/05/2017	(G272) R. Acc. Sostituzione e smaltimento dei tamponi raccogli olio per le guide - Fatt.n.454754076 del 15/05/2017	6,57
Erario	31/05/2017	(G68) R. Acc. Spese di Pulizia maggio 2017 - Fatt.n.326 del 31/05/2017	8,44
Erario	31/05/2017	(G243) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato	0,36

		versamento rit. d'acc. G68	
Erario	12/06/2017	(G87) R. Acc. Spese di Pulizia luglio 2017 - Fatt.n.494 del 31/07/2017	8,44
Erario	12/06/2017	(G246) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G87	0,36
Erario	15/06/2017	(G168) R. Acc. Fornitura di circolatore grundfoss solar 25-120-180 - Fatt.n.1055 del 31/08/2017	31,60
Erario	30/06/2017	(G70) R. Acc. Spese di Pulizia giugno 2017 - Fatt. n.403 del 30/06/2017	1,03
Erario	30/06/2017	(G72) R. Acc. Spese di Pulizia giugno 2017 - Fatt. n.403 del 30/06/2017	7,42
Erario	30/06/2017	(G244) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G72	0,32
Erario	30/06/2017	(G247) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G70	0,04
Erario	07/08/2017	(G222) R. Acc. Canone di manutenzione semestrale - Fatt.n.349244824 del 27/07/2017	42,27
Erario	31/08/2017	(G89) R. Acc. Spese di Pulizia agosto 2017 - Fatt. n.565 del 31/08/2017	5,88
Erario	31/08/2017	(G91) R. Acc. Spese di Pulizia agosto 2017 - Fatt. n.565 del 31/08/2017	0,45
Erario	31/08/2017	(G248) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G91	0,02
Erario	31/08/2017	(G252) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G89	0,25
Erario	11/09/2017	(G146) R. Acc. riparazione cancello carraio - Fatt.n.120 del 07/09/2017	4,02
Erario	11/09/2017	(G227) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G146	0,17
Erario	30/09/2017	(G103) R. Acc. Spese di Pulizia settembre 2017 - Fatt. n.648 del 30/09/2017	8,44
Erario	30/09/2017	(G249) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G103	0,36
Erario	15/10/2017	(G169) R. Acc. Conduzione, manutenzione e terzo responsabile - Fatt. n.1167 del 30/09/2017	22,22
Erario	31/10/2017	(G105) R. Acc. Spese di Pulizia ottobre 2017 - Fatt. n.737 del 31/10/2017	8,44
Erario	31/10/2017	(G186) R. Acc. riparazione cancello carraio - Fatt.n.140 del 31/10/2017	4,02
Erario	31/10/2017	(G228) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G186	0,17
Erario	31/10/2017	(G250) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G105	0,36
Erario	16/11/2017	(G194) R. Acc. taglio erba e raccolta sfalci - Fatt. n.56 del 16/01/2019	8,04
Erario	16/11/2017	(G229) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G194	0,34
Erario	20/11/2017	(G220) R. Acc. Sostituzione modulo GSM e Sostituzione delle batterie di alimentazione - Fatt.n. 454768086 del 13/11/2017	30,00
Erario	30/11/2017	(G107) R. Acc. Spese di Pulizia novembre 2017 - Fatt. n.818 del 30/11/2017	8,44
Erario	30/11/2017	(G251) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G107	0,36
Erario	18/12/2017	(G170) R. Acc. Sostituzione elettrodi e trasformatore di accensione - Fatt. n.1650 del 18/12/2017	21,83
Erario	31/12/2017	(G109) R. Acc. Spese di Pulizia dicembre 2017 - Fatt. n.897 del 31/12/2017	5,59
Erario	31/12/2017	(G111) R. Acc. Spese di Pulizia dicembre 2017 - Fatt. n.897 del 31/12/2017	2,85
Erario	31/12/2017	(G253) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G111	0,12
Erario	31/12/2017	(G254) Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G109	0,24
	28/02/2017	(G157) Scaricato batteria solare e ricarica con glicole - Fatt.n.325 del 28/02/2017	66,44
	15/04/2017	(G163) Rifacimento tubazione scarico condensa - Fatt. n.500	151,47

	del 31/03/2017	
15/06/2017	(G164) Fornitura di circolatore grundfoss solar 25-120-180 - Fatt.n.1055 del 31/08/2017	837,40
15/10/2017	(G165) Conduzione, manutenzione e terzo responsabile - Fatt. n.1167 del 30/09/2017	588,78
18/12/2017	(G166) Sostituzione elettrodi e trasformatore di accensione - Fatt. n.1650 del 18/12/2017	578,44
03/05/2017	(G80) Consumo Gas - Fatt. n.81701563 del 27/02/2017	1.656,52
30/05/2017	(G223) Sostituzione e smaltimento dei tamponi raccogli olio per le guide - Fatt.n.454754076 del 15/05/2017	46,86
07/08/2017	(G221) Canone di manutenzione semestrale - Fatt.n.349244824 del 27/07/2017	1.120,06
20/11/2017	(G219) Sostituzione modulo GSM e Sostituzione delle batterie di alimentazione - Fatt.n. 454768086 del 13/11/2017	795,00
31/12/2017	(G148) Consumo Acqua e quota fissa - Fatt.n.1700026018 del 19/12/2017	1.285,00
Totale		8.563,48

L'Amministratore
STUDIO TECNICO CANALDI



Bilancio Rendiconto Consuntivo art. 1130 c.c.
Esercizio ordinario "ORDINARIA 2017" Periodo: 01/01/2017 - 31/12/2017

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
SPESE DI GESTIONE			
Sala Assemblea			
· Prot. n°G58; Data Comp. 08/03/17; Locale assemblea; Ricev.n°5 del 08/03/2017; Data pagamento del 08/03/2017;	35,00	35,00	
Spese Bancarie			
· Prot. n°G34; Data Comp. 02/01/17; imposta di bollo; Ricev. del 02/01/2017; Data pagamento del 02/01/2017;	25,14		
· Prot. n°G35; Data Comp. 10/01/17; spese Bancarie e bolli.; ; e/c del 10/01/2017; Data pagamento del 10/01/2017;	0,80		
· Prot. n°G38; Data Comp. 23/01/17; spese Bancarie e bolli.; ; e/c del 23/01/2017; Data pagamento del 23/01/2017;	0,80		
· Prot. n°G39; Data Comp. 31/01/17; spese Bancarie e bolli.; ; e/c del 31/01/2017; Data pagamento del 31/01/2017;	7,50		
· Prot. n°G40; Data Comp. 01/02/17; spese Bancarie e bolli.; A ; e/c del 01/02/2017; Data pagamento del 01/02/2017;	0,80		
· Prot. n°G54; Data Comp. 08/02/17; Spese Bancarie; A ; e/c del 08/02/2017; Data pagamento del 08/02/2017;	0,80		
· Prot. n°G56; Data Comp. 28/02/17; Spese Bancarie; A ; e/c del 28/02/2017; Data pagamento del 28/02/2017;	7,50		
· Prot. n°G57; Data Comp. 10/03/17; Spese Bancarie; A ; e/c del 10/03/2017; Data pagamento del 10/03/2017;	0,80		
· Prot. n°G59; Data Comp. 29/03/17; Spese Bancarie; A ; e/c del 29/03/2017; Data pagamento del 29/03/2017;	0,80		
· Prot. n°G60; Data Comp. 31/03/17; Spese Bancarie; A ; e/c del 31/03/2017; Data pagamento del 31/03/2017;	7,50		
· Prot. n°G63; Data Comp. 03/04/17; imposta di bollo; A ; e/c del 03/04/2017; Data pagamento del 03/04/2017;	24,66		
· Prot. n°G66; Data Comp. 11/04/17; Spese Bancarie; A ; e/c del 11/04/2017; Data pagamento del 11/04/2017;	0,80		
· Prot. n°G73; Data Comp. 24/04/17; Spese Bancarie; A ; e/c del 24/04/2017; Data pagamento del 24/04/2017;	0,80		
· Prot. n°G74; Data Comp. 29/04/17; Spese Bancarie; A ; e/c del 29/04/2017; Data pagamento del 29/04/2017;	7,50		
· Prot. n°G79; Data Comp. 03/05/17; Spese Bancarie; A ; e/c del 03/05/2017; Data pagamento del 03/05/2017;	0,80		
· Prot. n°G82; Data Comp. 04/05/17; Spese Bancarie;	0,80		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
; e/c del 04/05/2017; Data pagamento del 04/05/2017;			
· Prot. n°G270; Data Comp. 31/05/17; Spese Bancarie; ; e/c del 31/05/2017; Data pagamento del 31/05/2017;	7,50		
· Prot. n°G85; Data Comp. 06/06/17; Spese Bancarie; ; e/c del 06/06/2017; Data pagamento del 06/06/2017;	0,80		
· Prot. n°G96; Data Comp. 12/06/17; Spese Bancarie; AGRICOLE CARIPARMA; e/c del 12/06/2017; Data pagamento del 12/06/2017;	0,80		
· Prot. n°G97; Data Comp. 12/06/17; Spese Bancarie; ; e/c del 12/06/2017; Data pagamento del 12/06/2017;	0,80		
· Prot. n°G98; Data Comp. 21/06/17; Spese Bancarie; ; e/c del 21/06/2017; Data pagamento del 21/06/2017;	1,03		
· Prot. n°G99; Data Comp. 27/06/17; Spese Bancarie; ; e/c del 27/06/2017; Data pagamento del 27/06/2017;	1,03		
· Prot. n°G100; Data Comp. 30/06/17; Spese Bancarie; ; e/c del 30/06/2017; Data pagamento del 30/06/2017;	0,85		
· Prot. n°G101; Data Comp. 30/06/17; Spese Bancarie; ; e/c del 30/06/2017; Data pagamento del 30/06/2017;	7,50		
· Prot. n°G113; Data Comp. 03/07/17; imposta di bollo; ; e/c del 03/07/2017; Data pagamento del 03/07/2017;	24,93		
· Prot. n°G114; Data Comp. 03/07/17; Spese Bancarie; ; e/c del 03/07/2017; Data pagamento del 03/07/2017;	1,03		
· Prot. n°G117; Data Comp. 11/07/17; Spese Bancarie; ; e/c del 11/07/2017; Data pagamento del 11/07/2017;	0,85		
· Prot. n°G120; Data Comp. 12/07/17; Spese Bancarie; ; e/c del 12/07/2017; Data pagamento del 12/07/2017;	0,23		
· Prot. n°G122; Data Comp. 14/07/17; Spese Bancarie; ; e/c del 14/07/2017; Data pagamento del 14/07/2017;	1,03		
· Prot. n°G123; Data Comp. 25/07/17; Spese Bancarie; ; e/c del 25/07/2017; Data pagamento del 25/07/2017;	1,03		
· Prot. n°G124; Data Comp. 26/07/17; Spese Bancarie; ; e/c del 26/07/2017; Data pagamento del 26/07/2017;	1,03		
· Prot. n°G129; Data Comp. 31/07/17; Spese Bancarie; ; e/c del 31/07/2017; Data pagamento del 31/07/2017;	9,04		
· Prot. n°G134; Data Comp. 31/08/17; Spese Bancarie; ; e/c del 31/08/2017; Data pagamento del 31/08/2017;	9,04		
· Prot. n°G144; Data Comp. 07/09/17; Spese Bancarie; ; e/c del 07/09/2017; Data pagamento del 07/09/2017;	1,03		
· Prot. n°G149; Data Comp. 30/09/17; imposta di bollo; ; e/c del 30/09/2017; Data pagamento del 30/09/2017;	0,85		
· Prot. n°G150; Data Comp. 30/09/17; Spese Bancarie; ; e/c del 30/09/2017; Data pagamento del 30/09/2017;	9,04		
· Prot. n°G151; Data Comp. 01/10/17; spese Bancarie e bolli; ; e/c del 01/10/2017; Data pagamento del 01/10/2017;	25,21		
· Prot. n°G160; Data Comp. 03/10/17; Spese Bancarie; ;	1,03		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
· Prot. n°G176; Data Comp. 13/10/17; Spese Bancarie; e/c del 03/10/2017; Data pagamento del 03/10/2017;	1,03		
· Prot. n°G177; Data Comp. 19/10/17; Spese Bancarie; e/c del 13/10/2017; Data pagamento del 13/10/2017;	1,03		
· Prot. n°G178; Data Comp. 26/10/17; Spese Bancarie; e/c del 19/10/2017; Data pagamento del 19/10/2017;	1,03		
· Prot. n°G179; Data Comp. 31/10/17; Spese Bancarie; e/c del 26/10/2017; Data pagamento del 26/10/2017;	1,03		
· Prot. n°G180; Data Comp. 31/10/17; Spese Bancarie; e/c del 31/10/2017; Data pagamento del 31/10/2017;	9,04		
· Prot. n°G187; Data Comp. 07/11/17; Spese Bancarie; e/c del 31/10/2017; Data pagamento del 07/11/2017;	1,03		
· Prot. n°G188; Data Comp. 16/11/17; Spese Bancarie; e/c del 07/11/2017; Data pagamento del 16/11/2017;	1,03		
· Prot. n°G189; Data Comp. 30/11/17; Spese Bancarie; e/c del 16/11/2017; Data pagamento del 30/11/2017;	9,04		
· Prot. n°G190; Data Comp. 06/12/17; Spese Bancarie; e/c del 30/11/2017; Data pagamento del 06/12/2017;	1,03		
· Prot. n°G191; Data Comp. 11/12/17; Spese Bancarie; e/c del 06/12/2017; Data pagamento del 11/12/2017;	1,03		
· Prot. n°G192; Data Comp. 13/12/17; Spese Bancarie; e/c del 11/12/2017; Data pagamento del 13/12/2017;	1,03		
· Prot. n°G152; Data Comp. 21/12/17; Rimborso commissione; e/c del 13/12/2017; Data pagamento del 21/12/2017;	-19,40		
· Prot. n°G153; Data Comp. 30/12/17; Spese Bancarie; e/c del 21/12/2017; Data pagamento del 30/12/2017;	1,70		
· Prot. n°G154; Data Comp. 30/12/17; Spese Bancarie; e/c del 30/12/2017; Data pagamento del 30/12/2017;	9,04	212,17	
Tot. SPESE DI GESTIONE			247,17
SPESE DI PROPRIETA'			
Spese di Manutenzione Straordinaria			
· Prot. n°G208; Data Comp. 21/06/17; Bonifico in eccesso del 21-06-2017 x Spese di Pulizia; e/c del 21/06/2017; Data pagamento del 21/06/2017;	0,20		
· Prot. n°G207; Data Comp. 27/06/17; Bonifico in eccesso del 27-06-2017 x Spese di Pulizia; e/c del 27/06/2017; Data pagamento del 27/06/2017;	235,95		
· Prot. n°G269; Data Comp. 26/07/17; Bonifico in eccesso del 27-06-2017 e 26-07-2017 x Spese di Pulizia; e/c del 26/07/2017; Data pagamento del 26/07/2017;	1.000,00	1.236,15	
Spese Legali e Sentenze			
· Prot. n°G183; Data Comp. 07/11/17; Acconto pese legali RG.841-2017; IMPRESA DI PULIZIE; e/c del 07/11/2017; Data pagamento del 07/11/2017;	403,63		
· Prot. n°G184; Data Comp. 06/12/17; Acconto pese legali RG.841-2017; IMPRESA DI PULIZIE; e/c del 06/12/2017; Data pagamento del 06/12/2017;	435,00	838,63	
Rimborsi o Proventi Diversi			
· Prot. n°G268; Data Comp. 21/06/17; Bonifico in eccesso del	-0,20		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
21-06-2017 x Spese di Pulizia; e/c del 21/06/2017; Data pagamento del 31/12/2018;			
· Prot. n°G209; Data Comp. 27/06/17; Bonifico in eccesso del 27-06-2017 e 26-07-2017 x Spese di Pulizia; del 27/06/2017; Data pagamento del 31/12/2018;	-235,95		
· Prot. n°G116; Data Comp. 25/07/17; Rimborso Spese Legali S.r.L. e precetto RG.16011-2016; CONDOMINIO; e/c del 25/07/2017; Data pagamento del 25/07/2017;	-5.931,84		
· Prot. n°G210; Data Comp. 26/07/17; Bonifico in eccesso del 27-06-2017 e 26-07-2017 x Spese di Pulizia; del 26/07/2017; Data pagamento del 31/12/2018;	-1.000,00	-7.167,99	
Somme Versate da ELIES Giovanni a soggetti terzi			
· Prot. n°G118; Data Comp. 12/07/17; Somma versata dal conto del Cond. al Cond. "da rimborsare"; CONDOMINIO; Copia Bonifico E/C del 12/07/2017; Data pagamento del 12/07/2017;	750,00		
· Prot. n°G121; Data Comp. 14/07/17; E' stata pagata fattura ditta del Cond. "da rimborsare"; CONDOMINIO; Email e fatture del Condominio del 14/07/2017; Data pagamento del 14/07/2017;	500,00		
· Prot. n°G127; Data Comp. 27/07/17; Somma versata dal conto del Cond. I Glicini al Cond. "da rimborsare"; CONDOMINIO; Copia Assegno del 27/07/2017; Data pagamento del 27/07/2017;	3.000,00		
· Prot. n°G128; Data Comp. 28/07/17; Somma versata dal conto del Cond. al Cond. "da rimborsare"; CONDOMINIO; Copia Assegno del 28/07/2017; Data pagamento del 28/07/2017;	2.100,00	6.350,00	
Tot. SPESE DI PROPRIETA'			1.256,79
SPESE DI MANUTENZIONE ORDINARIA			
ENEL 5% Spese di Consumo Energia Elettrica			
"Pod.IT001E0 EX 020 Strada privata			
· Prot. n°G75; Data Comp. 03/05/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; S.P.A.; Fatt.n.2812416251 del 07/03/2017; Data pagamento del 03/05/2017;	26,14		
· Prot. n°G92; Data Comp. 12/06/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; S.P.A.; Fatt.n.2826041663 del 24/05/2017; Data pagamento del 12/06/2017;	27,59		
· Prot. n°G140; Data Comp. 07/09/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; S.P.A.; Fatt.n.2837595001 del 08/07/2017; Data pagamento del 07/09/2017;	19,37		
· Prot. n°G197; Data Comp. 05/10/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; S.P.A.; Fatt.n.2854545458 del 05/10/2017; Data pagamento del 13/12/2017;	12,02		
· Prot. n°G205; Data Comp. 13/11/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; S.P.A.; Fatt.n.8089900243 del 28/10/2017; Data pagamento del 08/05/2018;	1,40	86,52	
Spese di Manutenzione Ordinaria			
· Prot. n°G36; Data Comp. 23/01/17; Sostituzione lampade - Comprensivo di rit. acconto 6,03 Euro; ratt. n.6 del 05/01/2017; Data pagamento del 23/01/2017;	165,03		
· Prot. n°G225; Data Comp. 23/01/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G37; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,30		
· Prot. n°G55; Data Comp. 09/02/17; Acquisto neon; Ricev.26 del 09/02/2017; Data pagamento del 09/02/2017;	50,00		
· Prot. n°G196; Data Comp. 14/12/17; acquisto sale; Ricev.n.19 del 14/12/2017; Data pagamento del 14/12/2017;	20,00	235,33	
Spese Manutenzione Area Verde			
· Prot. n°G193; Data Comp. 16/11/17; taglio erba e raccolta sfalci - Comprensivo di rit. acconto 8,04 Euro; Fatt. n.56 del 16/01/2019; Data pagamento del 16/11/2017;	244,04		
· Prot. n°G195; Data Comp. 16/11/17; Versamento in eccesso su fattura n.56 del 29-09-2017 da restituire;	14,00		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
Fatt.n°56 del 16/11/2017; Data pagamento del 16/11/2017; · Prot. n°G229; Data Comp. 16/11/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G194; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,34	258,38	
Tot. SPESE DI MANUTENZIONE ORDINARIA			580,23
SPESE DI MANUTENZIONE ASCENSORE & SCALA -A- N°26/C			
Spese di Consumo Energia Elettrica "Pod.IT001E02067724 EX 020677244"			
· Prot. n°G77; Data Comp. 03/05/17; Consumo Energia Elettrica; A.; Fatt. n.2812416253 del 07/03/2017; Data pagamento del 03/05/2017;	140,06		
· Prot. n°G94; Data Comp. 12/06/17; Consumo Energia Elettrica; S.P.A.; Fatt. n.2826041665 del 24/05/2017; Data pagamento del 12/06/2017;	209,51		
· Prot. n°G143; Data Comp. 07/09/17; Consumo Energia Elettrica; S.P.A.; Fatt. n.2837595003 del 08/07/2017; Data pagamento del 07/09/2017;	133,40		
· Prot. n°G199; Data Comp. 05/10/17; Consumo Energia Elettrica; S.P.A.; Fatt. n.2854545460 del 05/10/2017; Data pagamento del 05/05/2018;	89,85		
· Prot. n°G202; Data Comp. 13/11/17; Spese riallaccio fornitura del 29-03-2017; S.P.A.; Fatt.n.8089900242 del 28/10/2017; Data pagamento del 08/05/2018;	28,06	600,88	
Manutenzione Ordinaria Ascensore n°10438928			
· Prot. n°G213; Data Comp. 02/02/17; Canone di manutenzione semestrale - Canone di manutenzione semestrale; Fatt.n.349191848 del 26/01/2017; Data pagamento del 15/12/2017; - Comprensivo di rit. acconto 14,16 Euro	387,52		
· Prot. n°G262; Data Comp. 02/02/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G214; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,61		
· Prot. n°G217; Data Comp. 30/03/17; Riparazione e riparametrizzazione del Tele Allarme - Canone di manutenzione semestrale; S.P.A.; Fatt.n.3474145570 del 20/03/2017; Data pagamento del 15/12/2017; - Comprensivo di rit. acconto 4,09 Euro	116,11		
· Prot. n°G263; Data Comp. 30/03/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G218; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,18		
· Prot. n°G223; Data Comp. 30/05/17; Sostituzione e smaltimento dei tamponi raccogli olio per le guide - Canone di manutenzione semestrale; S.P.A.; Fatt.n.454754076 del 15/05/2017; Data pagamento del ; - Comprensivo di rit. acconto 0,42 Euro	16,04		
· Prot. n°G264; Data Comp. 30/05/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G224; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,10		
· Prot. n°G271; Data Comp. 30/05/17; Sostituzione e smaltimento dei tamponi raccogli olio per le guide - Canone di manutenzione semestrale; S.P.A.; Fatt.n.454754076 del 15/05/2017; Data pagamento del 15/12/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,19 Euro	58,07		
· Prot. n°G221; Data Comp. 07/08/17; Canone di manutenzione semestrale - Canone di manutenzione semestrale; Fatt.n.349244824 del 27/07/2017; Data pagamento del ; - Comprensivo di rit. acconto 14,09 Euro	387,45	966,08	
Spese di Pulizia Parti Comuni			
· Prot. n°G41; Data Comp. 31/01/17; Spese di Pulizia gennaio 2017 - Spese Pulizia Gennaio 2017; S.P.A.; Fatt.23 del 31/01/2017; Data pagamento del 02/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,82 Euro	85,42		
· Prot. n°G238; Data Comp. 31/01/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G42; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,14		
· Prot. n°G43; Data Comp. 28/02/17; Spese di Pulizia febbraio 2017 - Spese Pulizia febbraio 2017; S.P.A.; Fatt.95 del 28/02/2017; Data pagamento del 30/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,82 Euro	85,42		
· Prot. n°G240; Data Comp. 28/02/17; Sanzione per ravvedimento	0,14		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G44; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;			
· Prot. n°G45; Data Comp. 31/03/17; Spese di Pulizia marzo 2017 - Spese Pulizia marzo 2017; ; Fatt.170 del 31/03/2017; Data pagamento del 30/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,82 Euro	85,42		
· Prot. n°G241; Data Comp. 31/03/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G46; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,14		
· Prot. n°G47; Data Comp. 30/04/17: Spese di Pulizia aprile 2017 - Spese Pulizia aprile 2017; ; Fatt.256 del 30/04/2017; Data pagamento del 14/04/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,40 Euro	11,94		
· Prot. n°G49; Data Comp. 30/04/17; Spese di Pulizia aprile 2017 - Spese Pulizia aprile 2017; ; Fatt.256 del 30/04/2017; Data pagamento del 30/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,33 Euro	70,47		
· Prot. n°G51; Data Comp. 30/04/17; Spese di Pulizia aprile 2017 - Spese Pulizia aprile 2017; ; Fatt.256 del 30/04/2017; Data pagamento del 02/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,10 Euro	3,04		
· Prot. n°G239; Data Comp. 30/04/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G52; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,01		
· Prot. n°G242; Data Comp. 30/04/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G50; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G245; Data Comp. 30/04/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G48; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,02		
· Prot. n°G67; Data Comp. 31/05/17; Spese di Pulizia maggio 2017 - Spese Pulizia maggio 2017; ; Fatt.n.326 del 31/05/2017; Data pagamento del 14/04/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,82 Euro	85,42		
· Prot. n°G243; Data Comp. 31/05/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G68; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G86; Data Comp. 12/06/17; Spese di Pulizia luglio 2017 - Spese Pulizia luglio 2017; ; Fatt.n.494 del 31/07/2017; Data pagamento del 12/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,82 Euro	85,42		
· Prot. n°G246; Data Comp. 12/06/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G87; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G69; Data Comp. 30/06/17; Spese di Pulizia giugno 2017 - Spese Pulizia giugno 2017; ; Fatt. n.403 del 30/06/2017; Data pagamento del 12/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,35 Euro	10,42		
· Prot. n°G71; Data Comp. 30/06/17; Spese di Pulizia giugno 2017 - Spese Pulizia giugno 2017; ; Fatt. n.403 del 30/06/2017; Data pagamento del 14/04/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,48 Euro	75,02		
· Prot. n°G244; Data Comp. 30/06/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G72; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,11		
· Prot. n°G247; Data Comp. 30/06/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G70; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,02		
· Prot. n°G88; Data Comp. 31/08/17; Spese di Pulizia agosto 2017 - Spese Pulizia Gennaio 2017; ; Fatt. n.565 del 31/08/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 1,96 Euro	59,51		
· Prot. n°G90; Data Comp. 31/08/17; Spese di Pulizia agosto 2017 - Spese Pulizia Gennaio 2017; ; Fatt. n.565 del 31/08/2017; Data pagamento del 12/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,15 Euro	4,55		
· Prot. n°G248; Data Comp. 31/08/17; Sanzione per ravvedimento	0,01		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G91; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;			
· Prot. n°G252; Data Comp. 31/08/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G89; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,09		
· Prot. n°G102; Data Comp. 30/09/17; Spese di Pulizia settembre 2017 - Spese Pulizia settembre 2017; ; Fatt. n.648 del 30/09/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,82 Euro	85,42		
· Prot. n°G249; Data Comp. 30/09/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G103; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G104; Data Comp. 31/10/17; Spese di Pulizia ottobre 2017 - Spese Pulizia ottobre 2017, .. ; Fatt. n.737 del 31/10/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,82 Euro	85,42		
· Prot. n°G250; Data Comp. 31/10/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G105; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G106; Data Comp. 30/11/17; Spese di Pulizia novembre 2017 - Spese Pulizia novembre 2017; ; Fatt. n.818 del 30/11/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,82 Euro	85,42		
· Prot. n°G251; Data Comp. 30/11/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G107; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G108; Data Comp. 31/12/17; Spese di Pulizia dicembre 2017 - Spese Pulizia dicembre 2017; ; Fatt. n.897 del 31/12/2017; Data pagamento del 27/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 1,87 Euro	56,56		
· Prot. n°G110; Data Comp. 31/12/17; Spese di Pulizia dicembre 2017 - Spese Pulizia dicembre 2017; ; Fatt. n.897 del 31/12/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,95 Euro	28,87		
· Prot. n°G253; Data Comp. 31/12/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G111; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,04		
· Prot. n°G254; Data Comp. 31/12/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G109; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,08	1.005,26	
Tot. SPESE DI MANUTENZIONE ASCENSORE & SCALA -A- N°26/C			2.572,22
SPESE DI MANUTENZIONE ASCENSORE & SCALA -B- N°26/D			
ENEL 98% Spese di Consumo Energia Elettrica "Pod.IT001E02067723 EX 020677236"			
· Prot. n°G76; Data Comp. 03/05/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt. n.281246250 del 07/03/2017; Data pagamento del 03/05/2017;	145,39		
· Prot. n°G93; Data Comp. 12/06/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt. n.282641662 del 24/05/2017; Data pagamento del 12/06/2017;	213,04		
· Prot. n°G141; Data Comp. 07/09/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt. n.283759500 del 08/07/2017; Data pagamento del 07/09/2017;	138,64		
· Prot. n°G198; Data Comp. 05/10/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; Fatt. n.2854545457 del 05/10/2017; Data pagamento del 13/12/2017;	96,86		
· Prot. n°G203; Data Comp. 13/11/17; Spese riallaccio fornitura del 29-03-2017; ; Fatt.n.8089900242 del 28/10/2017; Data pagamento del 08/05/2018;	28,06	621,99	
Manutenzione Ordinaria Ascensore n°104389286-1			
· Prot. n°G213; Data Comp. 02/02/17; Canone di manutenzione semestrale - Canone di manutenzione semestrale; ; Fatt.n.349191848 del 26/01/2017; Data pagamento del 15/12/2017; - Comprensivo di rit. acconto 14,15 Euro	387,50		
· Prot. n°G262; Data Comp. 02/02/17; Sanzione per ravvedimento	0,60		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G214; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;			
· Prot. n°G217; Data Comp. 30/03/17; Riparazione e riparametrizzazione del Tele Allarme - Canone di manutenzione semestrale; S.P.A.; Fatt.n.3474145570 del 20/03/2017; Data pagamento del 15/12/2017; - Comprensivo di rit. acconto 4,09 Euro	116,11		
· Prot. n°G263; Data Comp. 30/03/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G218; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,17		
· Prot. n°G223; Data Comp. 30/05/17; Sostituzione e smaltimento dei tamponi raccogli olio per le guide - Canone di manutenzione semestrale; Fatt.n.454754076 del 15/05/2017; Data pagamento del ; - Comprensivo di rit. acconto 0,42 Euro	16,04		
· Prot. n°G264; Data Comp. 30/05/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G224; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,09		
· Prot. n°G271; Data Comp. 30/05/17; Sostituzione e smaltimento dei tamponi raccogli olio per le guide - Canone di manutenzione semestrale; Fatt.n.454754076 del 15/05/2017; Data pagamento del 15/12/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,19 Euro	58,07		
· Prot. n°G221; Data Comp. 07/08/17; Canone di manutenzione semestrale - Canone di manutenzione semestrale; Fatt.n.349244824 del 27/07/2017; Data pagamento del ; - Comprensivo di rit. acconto 14,09 Euro	387,44	966,02	
Spese di Pulizia Parti Comuni			
· Prot. n°G41; Data Comp. 31/01/17; Spese di Pulizia gennaio 2017 - Spese Pulizia Gennaio 2017; Fatt.23 del 31/01/2017; Data pagamento del 02/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,82 Euro	85,42		
· Prot. n°G238; Data Comp. 31/01/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G42; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,14		
· Prot. n°G43; Data Comp. 28/02/17; Spese di Pulizia febbraio 2017 - Spese Pulizia febbraio 2017; Fatt.95 del 28/02/2017; Data pagamento del 30/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,82 Euro	85,42		
· Prot. n°G240; Data Comp. 28/02/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G44; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,14		
· Prot. n°G45; Data Comp. 31/03/17; Spese di Pulizia marzo 2017 - Spese Pulizia marzo 2017; Fatt.170 del 31/03/2017; Data pagamento del 30/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,82 Euro	85,42		
· Prot. n°G241; Data Comp. 31/03/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G46; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,14		
· Prot. n°G47; Data Comp. 30/04/17; Spese di Pulizia aprile 2017 - Spese Pulizia aprile 2017; Fatt.256 del 30/04/2017; Data pagamento del 14/04/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,39 Euro	11,92		
· Prot. n°G49; Data Comp. 30/04/17; Spese di Pulizia aprile 2017 - Spese Pulizia aprile 2017; Fatt.256 del 30/04/2017; Data pagamento del 30/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,32 Euro	70,45		
· Prot. n°G51; Data Comp. 30/04/17; Spese di Pulizia aprile 2017 - Spese Pulizia aprile 2017; Fatt.256 del 30/04/2017; Data pagamento del 02/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,10 Euro	3,03		
· Prot. n°G239; Data Comp. 30/04/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G52; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,01		
· Prot. n°G242; Data Comp. 30/04/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G50; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G245; Data Comp. 30/04/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G48; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,02		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
· Prot. n°G67; Data Comp. 31/05/17; Spese di Pulizia maggio 2017 - Spese Pulizia maggio 2017; ; Fatt.n.326 del 31/05/2017; Data pagamento del 14/04/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,81 Euro	85,41		
· Prot. n°G243; Data Comp. 31/05/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G68; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G86; Data Comp. 12/06/17; Spese di Pulizia luglio 2017 - Spese Pulizia luglio 2017; ; Fatt.n.494 del 31/07/2017; Data pagamento del 12/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,81 Euro	85,41		
· Prot. n°G246; Data Comp. 12/06/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G87; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G69; Data Comp. 30/06/17; Spese di Pulizia giugno 2017 - Spese Pulizia giugno 2017; ; Fatt. n.403 del 30/06/2017; Data pagamento del 12/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,34 Euro	10,41		
· Prot. n°G71; Data Comp. 30/06/17; Spese di Pulizia giugno 2017 - Spese Pulizia giugno 2017; ; Fatt. n.403 del 30/06/2017; Data pagamento del 14/04/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,47 Euro	75,00		
· Prot. n°G244; Data Comp. 30/06/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G72; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,11		
· Prot. n°G247; Data Comp. 30/06/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G70; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,01		
· Prot. n°G88; Data Comp. 31/08/17; Spese di Pulizia agosto 2017 - Spese Pulizia Gennaio 2017; ; Fatt. n.565 del 31/08/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 1,96 Euro	59,51		
· Prot. n°G90; Data Comp. 31/08/17; Spese di Pulizia agosto 2017 - Spese Pulizia Gennaio 2017; ; Fatt. n.565 del 31/08/2017; Data pagamento del 12/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,15 Euro	4,55		
· Prot. n°G248; Data Comp. 31/08/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G91; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,01		
· Prot. n°G252; Data Comp. 31/08/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G89; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,08		
· Prot. n°G102; Data Comp. 30/09/17; Spese di Pulizia settembre 2017 - Spese Pulizia settembre 2017; ; Fatt. n.648 del 30/09/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,81 Euro	85,41		
· Prot. n°G249; Data Comp. 30/09/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G103; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G104; Data Comp. 31/10/17; Spese di Pulizia ottobre 2017 - Spese Pulizia ottobre 2017; ; Fatt. n.737 del 31/10/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,81 Euro	85,41		
· Prot. n°G250; Data Comp. 31/10/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G105; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G106; Data Comp. 30/11/17; Spese di Pulizia novembre 2017 - Spese Pulizia novembre 2017; ; Fatt. n.818 del 30/11/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,81 Euro	85,41		
· Prot. n°G251; Data Comp. 30/11/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G107; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G108; Data Comp. 31/12/17; Spese di Pulizia dicembre 2017 - Spese Pulizia dicembre 2017; ; Fatt. n.897 del 31/12/2017; Data pagamento del 27/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 1,86 Euro	56,54		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
· Prot. n°G110; Data Comp. 31/12/17; Spese di Pulizia dicembre 2017 - Spese Pulizia dicembre 2017; ; Fatt. n.897 del 31/12/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,95 Euro	28,87		
· Prot. n°G253; Data Comp. 31/12/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G111; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,04		
· Prot. n°G254; Data Comp. 31/12/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G109; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,08	1.005,09	
Tot. SPESE DI MANUTENZIONE ASCENSORE & SCALA -B- N°26/D			2.593,10
SPESE DI MANUTENZIONE ASCENSORE & SCALA -C- N°26/E			
Spese di Consumo Energia Elettrica "Pod.IT001E0. 0267"			
· Prot. n°G78; Data Comp. 03/05/17; Consumo Energia Elettrica; ; Fatt. n.2812416252 del 07/03/2017; Data pagamento del 03/05/2017;	157,78		
· Prot. n°G95; Data Comp. 12/06/17; Consumo Energia Elettrica; ; Fatt. n.2826041664 del 24/05/2017; Data pagamento del 12/06/2017;	220,56		
· Prot. n°G142; Data Comp. 07/09/17; Consumo Energia Elettrica; ; Fatt. n.2837595002 del 08/07/2017; Data pagamento del 07/09/2017;	140,74		
· Prot. n°G200; Data Comp. 05/10/17; Consumo Energia Elettrica; ; Fatt. n.2854545459 del 05/10/2017; Data pagamento del 08/05/2018;	22,39		
· Prot. n°G201; Data Comp. 05/10/17; Consumo Energia Elettrica; ; Fatt. n.2854545459 del 05/10/2017; Data pagamento del 13/12/2017;	74,88		
· Prot. n°G204; Data Comp. 13/11/17; Spese riallaccio fornitura del 29-03-2017; ; Fatt.n.8089900242 del 28/10/2017; Data pagamento del 08/05/2018;	28,06	644,41	
Manutenzione Ordinaria Ascensore n°10438928-2			
· Prot. n°G213; Data Comp. 02/02/17; Canone di manutenzione semestrale - Canone di manutenzione semestrale; Fatt.n.349191848 del 26/01/2017; Data pagamento del 15/12/2017; - Comprensivo di rit. acconto 14,15 Euro	387,50		
· Prot. n°G262; Data Comp. 02/02/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G214; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,60		
· Prot. n°G217; Data Comp. 30/03/17; Riparazione e riparametrizzazione del Tele Allarme - Canone di manutenzione semestrale; S.P.A.; Fatt.n.3474145570 del 20/03/2017; Data pagamento del 15/12/2017; - Comprensivo di rit. acconto 4,09 Euro	116,10		
· Prot. n°G263; Data Comp. 30/03/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G218; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,17		
· Prot. n°G223; Data Comp. 30/05/17; Sostituzione e smaltimento dei tamponi raccogli olio per le guide - Canone di manutenzione semestrale; ; Fatt.n.454754076 del 15/05/2017; Data pagamento del ; - Comprensivo di rit. acconto 0,42 Euro	16,04		
· Prot. n°G264; Data Comp. 30/05/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G224; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,09		
· Prot. n°G271; Data Comp. 30/05/17; Sostituzione e smaltimento dei tamponi raccogli olio per le guide - Canone di manutenzione semestrale; ; Fatt.n.454754076 del 15/05/2017; Data pagamento del 15/12/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,19 Euro	58,07		
· Prot. n°G221; Data Comp. 07/08/17; Canone di manutenzione semestrale - Canone di manutenzione semestrale; ; Fatt.n.349244824 del 27/07/2017; Data pagamento del ; - Comprensivo di rit. acconto 14,09 Euro	387,44	966,01	
Manutenzione Straordinaria Ascensore n°10438928-2			
· Prot. n°G219; Data Comp. 20/11/17; Sostituzione modulo GSM e Sostituzione delle batterie di alimentazione - Comprensivo di rit. acconto	825,00	825,00	

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
30,00 Euro; Data pagamento del ; Fatt.n. 454768086 del 13/11/2017;			
Spese di Pulizia Parti Comuni			
· Prot. n°G41; Data Comp. 31/01/17; Spese di Pulizia gennaio 2017 - Spese Pulizia Gennaio 2017; ; Fatt.23 del 31/01/2017; Data pagamento del 02/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,81 Euro	85,41		
· Prot. n°G238; Data Comp. 31/01/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G42; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,14		
· Prot. n°G43; Data Comp. 28/02/17; Spese di Pulizia febbraio 2017 - Spese Pulizia febbraio 2017; ; Fatt.95 del 28/02/2017; Data pagamento del 30/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,81 Euro	85,41		
· Prot. n°G240; Data Comp. 28/02/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G44; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,14		
· Prot. n°G45; Data Comp. 31/03/17; Spese di Pulizia marzo 2017 - Spese Pulizia marzo 2017; ; Fatt.170 del 31/03/2017; Data pagamento del 30/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,81 Euro	85,41		
· Prot. n°G241; Data Comp. 31/03/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G46; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,14		
· Prot. n°G47; Data Comp. 30/04/17; Spese di Pulizia aprile 2017 - Spese Pulizia aprile 2017; ; Fatt.256 del 30/04/2017; Data pagamento del 14/04/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,39 Euro	11,92		
· Prot. n°G49; Data Comp. 30/04/17; Spese di Pulizia aprile 2017 - Spese Pulizia aprile 2017; ; Fatt.256 del 30/04/2017; Data pagamento del 30/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,32 Euro	70,45		
· Prot. n°G51; Data Comp. 30/04/17; Spese di Pulizia aprile 2017 - Spese Pulizia aprile 2017; ; Fatt.256 del 30/04/2017; Data pagamento del 02/01/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,10 Euro	3,03		
· Prot. n°G239; Data Comp. 30/04/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G52; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,00		
· Prot. n°G242; Data Comp. 30/04/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G50; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,11		
· Prot. n°G245; Data Comp. 30/04/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G48; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,01		
· Prot. n°G67; Data Comp. 31/05/17; Spese di Pulizia maggio 2017 - Spese Pulizia maggio 2017; ; Fatt.n.326 del 31/05/2017; Data pagamento del 14/04/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,81 Euro	85,41		
· Prot. n°G243; Data Comp. 31/05/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G68; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G86; Data Comp. 12/06/17; Spese di Pulizia luglio 2017 - Spese Pulizia luglio 2017; ; Fatt.n.494 del 31/07/2017; Data pagamento del 12/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,81 Euro	85,41		
· Prot. n°G246; Data Comp. 12/06/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G87; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G69; Data Comp. 30/06/17; Spese di Pulizia giugno 2017 - Spese Pulizia giugno 2017; ; Fatt. n.403 del 30/06/2017; Data pagamento del 12/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,34 Euro	10,40		
· Prot. n°G71; Data Comp. 30/06/17; Spese di Pulizia giugno 2017 - Spese Pulizia giugno 2017; ; Fatt. n.403 del 30/06/2017; Data pagamento del 14/04/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,47 Euro	75,00		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
· Prot. n°G244; Data Comp. 30/06/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G72; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,10		
· Prot. n°G247; Data Comp. 30/06/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G70; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,01		
· Prot. n°G88; Data Comp. 31/08/17; Spese di Pulizia agosto 2017 - Spese Pulizia Gennaio 2017; ; Fatt. n.565 del 31/08/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 1,96 Euro	59,51		
· Prot. n°G90; Data Comp. 31/08/17; Spese di Pulizia agosto 2017 - Spese Pulizia Gennaio 2017, ; Fatt. n.565 del 31/08/2017; Data pagamento del 12/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,15 Euro	4,55		
· Prot. n°G248; Data Comp. 31/08/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G91; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,00		
· Prot. n°G252; Data Comp. 31/08/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G89; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,08		
· Prot. n°G102; Data Comp. 30/09/17; Spese di Pulizia settembre 2017 - Spese Pulizia settembre 2017; ; Fatt. n.648 del 30/09/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,81 Euro	85,41		
· Prot. n°G249; Data Comp. 30/09/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G103; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G104; Data Comp. 31/10/17; Spese di Pulizia ottobre 2017 - Spese Pulizia ottobre 2017; ; Fatt. n.737 del 31/10/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,81 Euro	85,41		
· Prot. n°G250; Data Comp. 31/10/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G105; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G106; Data Comp. 30/11/17; Spese di Pulizia novembre 2017 - Spese Pulizia novembre 2017; ; Fatt. n.818 del 30/11/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 2,81 Euro	85,41		
· Prot. n°G251; Data Comp. 30/11/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G107; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,12		
· Prot. n°G108; Data Comp. 31/12/17; Spese di Pulizia dicembre 2017 - Spese Pulizia dicembre 2017; ; Fatt. n.897 del 31/12/2017; Data pagamento del 27/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 1,86 Euro	56,54		
· Prot. n°G110; Data Comp. 31/12/17; Spese di Pulizia dicembre 2017 - Spese Pulizia dicembre 2017; ; Fatt. n.897 del 31/12/2017; Data pagamento del 21/06/2017; - Comprensivo di rit. acconto 0,95 Euro	28,86		
· Prot. n°G253; Data Comp. 31/12/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G111; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,04		
· Prot. n°G254; Data Comp. 31/12/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G109; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,08	1.004,99	
Tot. SPESE DI MANUTENZIONE ASCENSORE & SCALA -C- N°26/E			3.440,41
SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CANCELLO CARRAIO E AREA DI MANOVRA			
ENEL 25% Spese di Consumo Energia Elettrica "Pod.IT001E02067748 EX 020677481"			
· Prot. n°G75; Data Comp. 03/05/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo Energia Elettrica, ; Fatt.n.2812416251 del 07/03/2017; Data pagamento del 03/05/2017;	130,67		
· Prot. n°G92; Data Comp. 12/06/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo Energia Elettrica; , Fatt.n.2826041663 del 24/05/2017; Data pagamento del 12/06/2017;	137,93		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
· Prot. n°G140; Data Comp. 07/09/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo Energia Elettrica; ; Fatt.n.2837595001 del 08/07/2017; Data pagamento del 07/09/2017;	96,81		
· Prot. n°G197; Data Comp. 05/10/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo Energia Elettrica; ; Fatt.n.2854545458 del 05/10/2017; Data pagamento del 13/12/2017;	60,07		
· Prot. n°G205; Data Comp. 13/11/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo Energia Elettrica; ; Fatt.n.8089900243 del 28/10/2017; Data pagamento del 08/05/2018;	7,02	432,50	
Manutenzione Ordinaria Cannello Carraio e Area di Manovra			
· Prot. n°G64; Data Comp. 11/04/17; Riparazione cancello carraio - Comprensivo di rit. acconto 15,18 Euro; ; Fatt.n.59 del 12/04/2017; Data pagamento del 11/04/2017;	415,18		
· Prot. n°G226; Data Comp. 11/04/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G65; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,65		
· Prot. n°G145; Data Comp. 11/09/17; riparazione cancello carraio - Comprensivo di rit. acconto 4,02 Euro; ; Fatt.n.120 del 07/09/2017; Data pagamento del 11/09/2017;	110,02		
· Prot. n°G227; Data Comp. 11/09/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G146; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,17		
· Prot. n°G185; Data Comp. 31/10/17; riparazione cancello carraio - Comprensivo di rit. acconto 4,02 Euro; ; Fatt.n.140 del 31/10/2017; Data pagamento del 31/10/2017;	110,02		
· Prot. n°G228; Data Comp. 31/10/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G186; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,17	636,21	
Tot. SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CANCELLO CARRAIO E AREA DI MANOVRA			1.068,71
SPESE ANTENNA CENTRALIZZATA			
ENEL 2% Spese di Consumo Energia Elettrica "Pod.IT001E02067723 EX 020677236" Antenna Centralizzata			
· Prot. n°G76; Data Comp. 03/05/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt. n.281246250 del 07/03/2017; Data pagamento del 03/05/2017;	2,97		
· Prot. n°G93; Data Comp. 12/06/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt. n.282641662 del 24/05/2017; Data pagamento del 12/06/2017;	4,35		
· Prot. n°G141; Data Comp. 07/09/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt. n.283759500 del 08/07/2017; Data pagamento del 07/09/2017;	2,83		
· Prot. n°G198; Data Comp. 05/10/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt. n.2854545457 del 05/10/2017; Data pagamento del 13/12/2017;	1,98	12,13	
Tot. SPESE ANTENNA CENTRALIZZATA			12,13
SPESE MANUTENZIONE ORDINARIE E STRAORDINARIE CENTRALE TERMICA			
ENEL 21% Spese di Consumo Energia Elettrica "Pod.IT001E02067748 EX 020677481"			
· Prot. n°G75; Data Comp. 03/05/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.2812416251 del 07/03/2017; Data pagamento del 03/05/2017;	109,76		
· Prot. n°G92; Data Comp. 12/06/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.2826041663 del 24/05/2017; Data pagamento del 12/06/2017;	115,86		
· Prot. n°G140; Data Comp. 07/09/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.2837595001 del 08/07/2017; Data pagamento del 07/09/2017;	81,32		
· Prot. n°G197; Data Comp. 05/10/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.2854545458 del 05/10/2017; Data pagamento del 13/12/2017;	50,46		
· Prot. n°G205; Data Comp. 13/11/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.8089900243 del 28/10/2017; Data pagamento del 08/05/2018;	5,89	363,29	

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
Conduzione, Manutenzione e Terzo Responsabile			
· Prot. n°G155; Data Comp. 28/02/17; Conduzione, manutenzione e terzo responsabile - Comprensivo di rit. acconto 22,10 Euro; S.R.L. n.215 del 21/02/2017; Data pagamento del 03/10/2017;	611,10		
· Prot. n°G233; Data Comp. 28/02/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G156; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,94		
· Prot. n°G165; Data Comp. 15/10/17; Conduzione, manutenzione e terzo responsabile - Comprensivo di rit. acconto 22,22 Euro; S.R.L. n.1167 del 30/09/2017; Data pagamento del ;	611,00	1.223,04	
Spese di Manutenzione Ordinaria Centrale Termica			
· Prot. n°G157; Data Comp. 28/02/17; Scaricato batteria solare e ricarica con glicole - Comprensivo di rit. acconto 2,51 Euro; S.R.L. n.325 del 28/02/2017; Data pagamento del ;	68,95		
· Prot. n°G161; Data Comp. 28/02/17; Scaricato batteria solare e ricarica con glicole - Comprensivo di rit. acconto 15,36 Euro; S.R.L. n.325 del 28/02/2017; Data pagamento del 03/10/2017;	420,62		
· Prot. n°G235; Data Comp. 28/02/17; Sanzione per ravvedimento operoso su ritardato versamento rit. d'acc. G162; Erario; del ; Data pagamento del 13/03/2019;	0,66	490,23	
Spese di Manutenzione Straordinaria Centrale Termica			
· Prot. n°G163; Data Comp. 15/04/17; Rifacimento tubazione scarico condensa - Comprensivo di rit. acconto 5,72 Euro; S.R.L. n.500 del 31/03/2017; Data pagamento del ;	157,19		
· Prot. n°G164; Data Comp. 15/06/17; Fornitura di circolatore grundfoss solar 25-120-180 - Comprensivo di rit. acconto 31,60 Euro; S.R.L. n.1055 del 31/08/2017; Data pagamento del ;	869,00		
· Prot. n°G166; Data Comp. 18/12/17; Sostituzione elettrodi e trasformatore di accensione - Comprensivo di rit. acconto 21,83 Euro; S.R.L. n.1650 del 18/12/2017; Data pagamento del ;	600,27	1.626,46	
GAS 30% Quota Fissa Riscaldamento			
· Prot. n°G80; Data Comp. 03/05/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; S.R.L. n.81701563 del 27/02/2017; Data pagamento del ;	496,96		
· Prot. n°G81; Data Comp. 03/05/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; S.R.L. n.81701563 del 27/02/2017; Data pagamento del 04/05/2017;	540,00		
· Prot. n°G84; Data Comp. 06/06/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; S.R.L. n.8170003596 del 23/03/2017; Data pagamento del 06/06/2017;	703,71		
· Prot. n°G115; Data Comp. 03/07/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; S.R.L. n.8170004475 del 03/07/2017; Data pagamento del 03/07/2017;	423,40		
· Prot. n°G125; Data Comp. 25/07/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; S.R.L. n.8170007196 del 26/05/2017; Data pagamento del 25/07/2017;	238,21		
· Prot. n°G171; Data Comp. 13/10/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; S.R.L. n.8170008077 del 17/07/2017; Data pagamento del 13/10/2017;	358,57		
· Prot. n°G172; Data Comp. 19/10/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; S.R.L. n.8170011393 del 20/07/2017; Data pagamento del 19/10/2017;	118,08		
· Prot. n°G173; Data Comp. 19/10/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; S.R.L. n.8170012122 del 21/08/2017; Data pagamento del 19/10/2017;	134,33		
· Prot. n°G174; Data Comp. 11/12/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; S.R.L. n.8170016328 del 29/09/2017; Data pagamento del 11/12/2017;	125,29		
· Prot. n°G175; Data Comp. 11/12/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; S.R.L. n.8170017215 del 27/10/2017; Data pagamento del 11/12/2017;	161,58	3.300,13	

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
Tot. SPESE MANUTENZIONE ORDINARIE E STRAORDINARIE CENTRALE TERMICA			7.003,15
SPESE UNITA' E QUOTA FISSA ACQUA			
Acqua Fredda -Quota Fissa-			
· Prot. n°G147; Data Comp. 25/09/17; Consumo Acqua e quota fissa - Quota fissa Acqua; ; Fatt.n.1700026018 del 10/08/2017; Data pagamento del 25/09/2017;	122,76		
· Prot. n°G148; Data Comp. 31/12/17; Consumo Acqua e quota fissa - Quota fissa Acqua; ; Fatt.n.1700026018 del 19/12/2017; Data pagamento del ;	175,96	298,72	
Tot. SPESE UNITA' E QUOTA FISSA ACQUA			298,72
SPESE CONTATORI SANITARIO			
GAS 20% Consumo Gas -Acqua Calda Sanitaria-			
· Prot. n°G80; Data Comp. 03/05/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.81701563 del 27/02/2017; Data pagamento del ;	331,30		
· Prot. n°G81; Data Comp. 03/05/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.81701563 del 27/02/2017; Data pagamento del 04/05/2017;	360,00		
· Prot. n°G84; Data Comp. 06/06/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170003596 del 23/03/2017; Data pagamento del 06/06/2017;	469,14		
· Prot. n°G115; Data Comp. 03/07/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170004475 del 03/07/2017; Data pagamento del 03/07/2017;	282,26		
· Prot. n°G125; Data Comp. 25/07/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170007196 del 26/05/2017; Data pagamento del 25/07/2017;	158,80		
· Prot. n°G171; Data Comp. 13/10/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170008077 del 17/07/2017; Data pagamento del 13/10/2017;	239,04		
· Prot. n°G172; Data Comp. 19/10/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170011393 del 20/07/2017; Data pagamento del 19/10/2017;	78,72		
· Prot. n°G173; Data Comp. 19/10/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170012122 del 21/08/2017; Data pagamento del 19/10/2017;	89,55		
· Prot. n°G174; Data Comp. 11/12/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170016328 del 29/09/2017; Data pagamento del 11/12/2017;	83,53		
· Prot. n°G175; Data Comp. 11/12/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170017215 del 27/10/2017; Data pagamento del 11/12/2017;	107,72	2.200,06	
ENEL 24% Spese di Consumo Energia Elettrica "Pod.IT001E02067748 EX 020677481"			
· Prot. n°G75; Data Comp. 03/05/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.2812416251 del 07/03/2017; Data pagamento del 03/05/2017;	125,44		
· Prot. n°G92; Data Comp. 12/06/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.2826041663 del 24/05/2017; Data pagamento del 12/06/2017;	132,41		
· Prot. n°G140; Data Comp. 07/09/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.2837595001 del 08/07/2017; Data pagamento del 07/09/2017;	92,94		
· Prot. n°G197; Data Comp. 05/10/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.2854545458 del 05/10/2017; Data pagamento del 13/12/2017;	57,67		
· Prot. n°G205; Data Comp. 13/11/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.8089900243 del 28/10/2017; Data pagamento del 08/05/2018;	6,73	415,19	
Tot. SPESE CONTATORI SANITARIO			2.615,25
SPESE CONTATORI RISCALDAMENTO			
GAS 50% Consumo Gas -Riscaldamento-			
· Prot. n°G80; Data Comp. 03/05/17; Consumo Gas - Consumo gas	828,26		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
metano; ; Fatt. n.81701563 del 27/02/2017; Data pagamento del ;			
· Prot. n°G81; Data Comp. 03/05/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.81701563 del 27/02/2017; Data pagamento del 04/05/2017;	900,00		
· Prot. n°G84; Data Comp. 06/06/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170003596 del 23/03/2017; Data pagamento del 06/06/2017;	1.172,84		
· Prot. n°G115; Data Comp. 03/07/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170004475 del 03/07/2017; Data pagamento del 03/07/2017;	705,66		
· Prot. n°G125; Data Comp. 25/07/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170007196 del 26/05/2017; Data pagamento del 25/07/2017;	397,01		
· Prot. n°G171; Data Comp. 13/10/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170008077 del 17/07/2017; Data pagamento del 13/10/2017;	597,61		
· Prot. n°G172; Data Comp. 19/10/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170011393 del 20/07/2017; Data pagamento del 19/10/2017;	196,80		
· Prot. n°G173; Data Comp. 19/10/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170012122 del 21/08/2017; Data pagamento del 19/10/2017;	223,88		
· Prot. n°G174; Data Comp. 11/12/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170016328 del 29/09/2017; Data pagamento del 11/12/2017;	208,82		
· Prot. n°G175; Data Comp. 11/12/17; Consumo Gas - Consumo gas metano; ; Fatt. n.8170017215 del 27/10/2017; Data pagamento del 11/12/2017;	269,30	5.500,18	
ENEL 25% Spese di Consumo Energia Elettrica "Pod.IT001E02067748 EX 020677481"			
· Prot. n°G75; Data Comp. 03/05/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.2812416251 del 07/03/2017; Data pagamento del 03/05/2017;	130,67		
· Prot. n°G92; Data Comp. 12/06/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.2826041663 del 24/05/2017; Data pagamento del 12/06/2017;	137,93		
· Prot. n°G140; Data Comp. 07/09/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.2837595001 del 08/07/2017; Data pagamento del 07/09/2017;	96,81		
· Prot. n°G197; Data Comp. 05/10/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.2854545458 del 05/10/2017; Data pagamento del 13/12/2017;	60,07		
· Prot. n°G205; Data Comp. 13/11/17; Consumo Energia Elettrica - Consumo energia elettrica; ; Fatt.n.8089900243 del 28/10/2017; Data pagamento del 08/05/2018;	7,02	432,50	
Tot. SPESE CONTATORI RISCALDAMENTO			5.932,68
SPESE CONSUMO ACQUA			
Consumo Acqua			
· Prot. n°G147; Data Comp. 25/09/17; Consumo Acqua e quota fissa - Consumo Acqua; ; Fatt.n.1700026018 del 10/08/2017; Data pagamento del 25/09/2017;	813,24		
· Prot. n°G148; Data Comp. 31/12/17; Consumo Acqua e quota fissa - Consumo Acqua; ; Fatt.n.1700026018 del 19/12/2017; Data pagamento del ;	1.109,04	1.922,28	
Tot. SPESE CONSUMO ACQUA			1.922,28
SPESE INDIVIDUALI			
Rimborso Somme a Credito ex. Prec.			
· 2-VL2/2 - Prot. n°P1; Data Comp. 02/01/17; Rimborso quote; ; del ; Data pagamento del 02/01/2017;	124,02		
· 5-C/23 - Prot. n°P2; Data Comp. 02/01/17; Rimborso quote; ; del ; Data pagamento del 02/01/2017;	201,65		
· 4-B/14 - Prot. n°P3; Data Comp. 02/01/17; Rimborso quote; ; del ; Data pagamento del 02/01/2017;	35,57		
· 3-A/12 - Prot. n°P4; Data Comp. 02/01/17; Rimborso	55,73		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
quote; ; del ; Data pagamento del 02/01/2017;			
· 4-B/19 - Prot. n°P5; Data Comp. 02/01/17;	188,09		
Rimborso quote; ; del ; Data pagamento del 02/01/2017;			
· 5-C/15 - Prot. n°P6; Data Comp. 02/01/17; Rimborso quote; ; del ; Data pagamento del 02/01/2017;	200,96		
· 4-B/7 , - Prot. n°P7; Data Comp. 02/01/17; Rimborso quote; ; del ; Data pagamento del 02/01/2017;	177,71		
· 4-B/13 - Prot. n°P8; Data Comp. 02/01/17; Rimborso quote; ; del ; Data pagamento del 02/01/2017;	233,51	1.217,24	
Tot. SPESE INDIVIDUALI			1.217,24
TOTALE			30.760,08

Totale gestione	30.760,08
Saldi di fine es. precedente	15.591,98
Rate versate	42.624,39
Saldo finale (Euro)	3.727,67

L'Amministratore
STUDIO TECNICO CANALDI

