

Caluso, 15 Settembre 2020

Codice: PID : Login: 14049: Password: 9RRH6YU3

Raccomandata A.R. a mano. e/o EmailPec. Email.

Email:

EmailPec:

Gentile Sig.ra

Adriana

Via

..... (TO)

Italia

OGGETTO: CONVOCAZIONE ASSEMBLEA

La S.V. **ill.ma** **Dott.ssa Adriana** è/siete invitata/i a partecipare all'Assemblea del **Condominio**, che si terrà presso lo, sito in Via Duca Degli Abruzzi n°14, Fraz. ARE' 10014 CALUSO (TO), in prima convocazione, il giorno 29/09/2020 alle ore 23,00. Qualora non venga raggiunto il numero legale per la validità, l'Assemblea si terrà, in **seconda convocazione** presso, sito/a in C.so n°, (TO), il giorno **30/09/2020** alle ore **20,00**, per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Comunicazioni Dell'Amministratore.
- 2) Esame Nota Sintetica art.1130 C.C. e Rendiconto art.1130 C.C. del Bilancio & Riparto Consuntivo Gestione 2019-2020; approvazione.
- 3) Esame Bilancio & Riparto Preventivo Gestione 2020-2021; approvazione.
- 4) Nomina, Conferma o Revoca Amministratore; compenso.
- 5) Nomina del Consiglio dei Condomini (art.36 del Regolamento di Condominio).
- 6) Esame infiltrazioni parti comuni e private; deliberazioni conseguenti.
- 7) Varie ed Eventuali.

L'Amministratore



In Allegato:

- Fascicolo di n°40 pagine contenente: Nota Sintetica art.1130.c.c., Rendiconto art.1130 c.c. del Bilancio & Riparto Consuntivo Gestione 2019-2020, Bilancio & Riparto Preventivo 2020-2021, Tabella Acqua, Riscaldamento.
- Estratto conto al 30 Agosto 2020.

N.B. Le pezze giustificative ed il Registro contabilità art.1130 c.c. saranno a disposizione dei Condomini, (previo appuntamento telefonico) presso l'Amministratore nei cinque giorni precedenti la riunione Condominiale. Qualora foste impossibilitati a partecipare siete vivamente pregati a conferire delega scritta (in calce alla presente) a persona di Vs. fiducia. In caso di mancanza del quorum necessario, l'Amministratore declina qualsiasi responsabilità in merito a quanto sopra.

DELEGA DI RAPPRESENTANZA per l'Assemblea dei Condomini del Condominio

Io/la sottoscritto/a **Dott.ssa Adriana**, delego/a a rappresentarmi nell'Assemblea che si terrà nei giorni 29/09/2020 e 30/09/2020, il Sig. considerando, sin d'ora, per rato e valido il suo operato. Quota Millesimi 22,780

..... li, / ... /

Firma